

АРЕНДА ПСН М. "УНИВЕРСИТЕТ"

Месторасположение:

- ЗАО, р-н "Гагаринский".
- Адрес: Университетский пр-т, д. 9.
- Расстояние до ст. м. "Университет" - 1 км.
- 1-я линия домов по Университетскому пр-ту.
- Удобная транспортная и пешая доступность.
- Высокий рекламный потенциал.

Описание:

- Общая площадь: 433,3 кв. м. (1 этаж + подвал).
- Подвал – 164,3 кв.м. (h-2.50).
- 1-й этаж – 268 кв.м. (h-3.20).
- Два отдельных входа.
- Планировка: свободная
- Коммуникации: центральные.
- Электричество - 70 кВт.
- Зона разгрузки.
- Ранее помещение занимал продуктовый магазин.
- Смежное помещение занимает аптека.

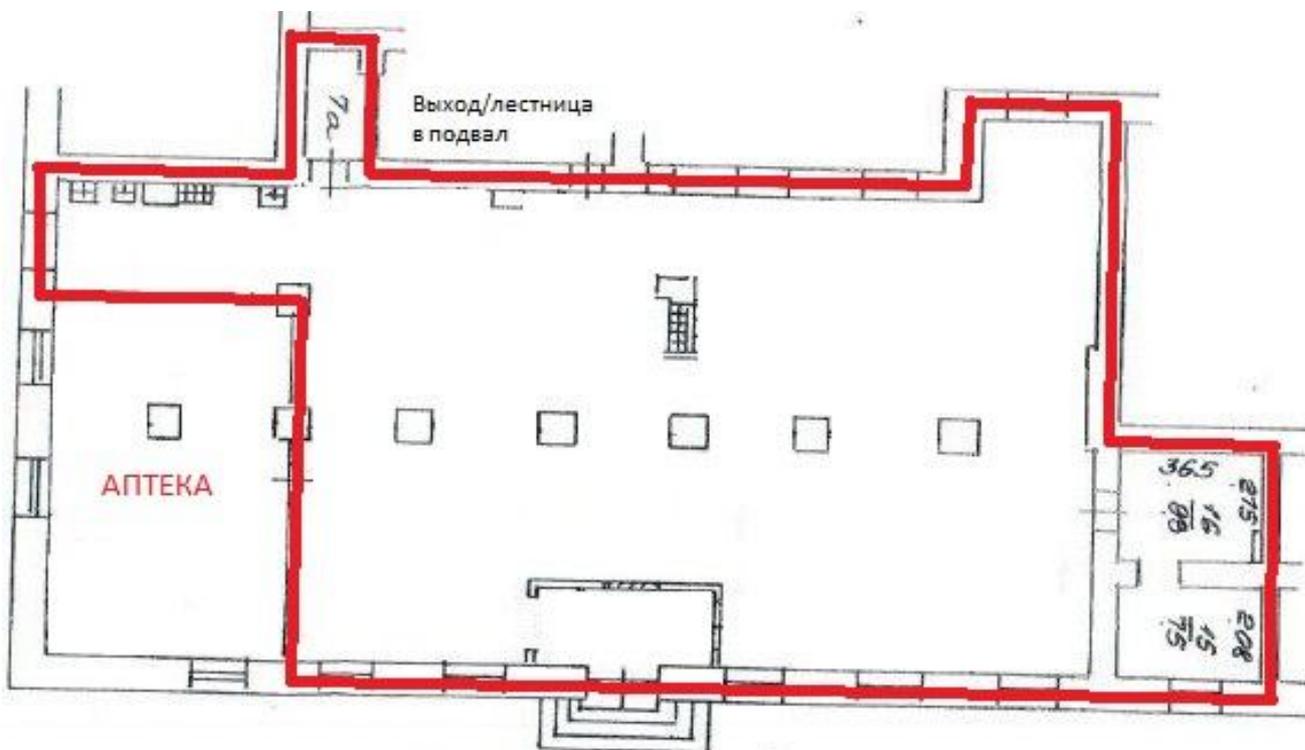
Коммерческие условия:

- Арендная ставка: 1 100 000 руб. в месяц, УСН.
- Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления.

Окончательные условия подлежат обсуждению

планировка

1й этаж



Вход с Университетского пр-та

подвал

